



De Letselschade Raad: Aanbeveling Zelfwerkzaamheid

Definitie Zelfwerkzaamheid:

Het arbeidsvermogen dat wordt benut in de privé sfeer voor het verrichten van werkzaamheden in, aan of rond de woning en die ook tegen betaling door anderen (vakmensen) kunnen worden verricht.

Onder zelfwerkzaamheid zijn de volgende reguliere onderhoudswerkzaamheden begrepen:

1. reparatiewerkzaamheden in en aan de woning;
2. schilderwerkzaamheden in en aan de woning alsmede het aanbrengen van behangpapier of wandbekleding;
3. tuinonderhoud, inclusief onderhoud van paden, terrassen, schuren en schuttingen.

Uiteraard maakt het verschil of de benadeelde woont in een eigen woning of een huurwoning. Bij het laatste mag worden aangenomen, dat grote reparatiewerkzaamheden voor rekening van de verhuurder komen. De werkzaamheden in en aan de woning zullen voor de huurder in de regel beperkt blijven tot het binnenshuis schilderen, behangen en het af en toe verrichten van kleine reparatiewerkzaamheden.

Schadevergoedingstabel

Categorie	Normbedrag vanaf 15-09-2006 schadevergoeding (per jaar)	Normbedrag vanaf 01-01-2010 schadevergoeding (per jaar)
Eigen woning / met tuin / alle onderhoud	€ 1000	€ 1080
Eigen woning / met tuin / weinig onderhoud	€ 500	€ 540
Eigen woning / zonder tuin / alle onderhoud	€ 650	€ 702
Eigen woning / zonder tuin / weinig onderhoud	€ 250	€ 270
Huurwoning / met tuin / alle onderhoud	€ 500	€ 540
Huurwoning/met tuin/weinig onderhoud	€ 250	€ 270
Huurwoning / zonder tuin / alle onderhoud	€ 325	€ 351
Huurwoning / zonder tuin / weinig onderhoud	€ 125	€ 135

Deze normbedragen zijn gebaseerd op de technische rekenvoorbeelden voor schilderwerk en tuinonderhoud, waarbij is uitgegaan van een twee onder een kap/hoekwoning.



Daarnaast wordt onderscheid gemaakt in de kosten van onderhoud voor een viertal woningtypen:

Woningtype	Omrekenfactor t.a.v. de bedragen in de schadevergoedingstabel
Vrijstaande woning	1,3
Twee onder een kap/hoekwoning	1
Rijtjeshuis	0,8
Flat / Appartement	0,7

Vaststelling van de schadevergoeding

1. Het normbedrag moet worden aangepast aan de mate waarin er sprake is van een beperking van het arbeidsvermogen met betrekking tot de zelfwerkzaamheid zoals gedefinieerd. Deze beperking wordt in overleg vastgesteld en uitgedrukt in een vast percentage van 25, 50 of 100%. Dit percentage is maatgevend voor de uiteindelijke schadevergoeding per jaar;
2. Voor de vaststelling van de looptijd van de toekomstige schade wordt uitgegaan van een eindleeftijd van 70 jaar, zonder sterftekanscorrectie. Voor de kapitalisatie van de toekomstige schade wordt uitgegaan van de dan geldende rekenrente;
3. Voor zover er ter zake van de woning, tuin of persoon van het slachtoffer in relatie tot zelfwerkzaamheid sprake is van bijzondere omstandigheden die zich niet lenen voor een genormeerde vergoeding, zal de schade concreet moeten worden vastgesteld.

Indexering

Periodiek wordt op basis van het loonindexcijfer van het CBS bekeken of de aanpassing van de normbedragen noodzakelijk is. De bedragen worden verhoogd indien op basis van het indexcijfer de lonen op de peildatum 1 januari van elk kalenderjaar) zijn gestegen met minimaal 5% ten opzichte van 1 januari 2010.

De aanbeveling gaat in op 15 september 2006 en is van toepassing op ongevallen, die na deze datum hebben plaatsgevonden.